

Große Gewerbehalle TOP-Lage in Mühlhausen



Preise & Kosten

Mieter-Provision	Ja
Mietercourtage	3 Kaltmieten zzgl. MwSt.

Angaben zur Immobilie

Gesamtfläche	1.250 m ²
Lagerfläche	1.250 m ²
Grundstücksfläche	3.500 m ²
Zimmer	4
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verfügbar ab	sofort

Ausstattung

Differenzierung	Standard
Befuerung	Gas
Stellplatzart	Freiplatz

Objektbeschreibung

Hier ist Vieles möglich.

Anzumieten sind 653m² Warmhalle, 220m² Kalthalle, 110m² überdachte Stellfläche und 110m² Büro und Sozialräume. Eine Teilvermietung wäre auch denkbar.

Im Untergeschoss befinden sich die Sozialräume, bestehend aus einem Umkleidebereich mit Dusche für das Personal und einem Pausenraum.

Im Erdgeschoss gelangt man durch einen Empfangsbereich in die 4 Büroräume, welche alle samt mit einer Fußbodenheizung ausgestattet sind. Des Weiteren gibt es hier einer Küche, inklusive bereits vorhandener Küchenseite.

Der Bürotrakt, sowie die Hallen sind alle miteinander verbunden und in der Warmhalle befinden sich außerdem nochmals Toiletten für die Belegschaft.

Parkmöglichkeiten sind auf dem gesamten Grundstück ausreichend verfügbar.

Die Zufahrt und das Umfahren mit LKW's (bis 40 Tonnen) ist ohne Probleme möglich.

Eine Untervermietung ist ausgeschlossen und es wird auch nicht zum Unterstellen von Wohnwagen vermietet. Wir bitten von solchen Anfragen abzusehen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt, dann kontaktieren Sie uns einfach für einen Besichtigungstermin.

Anbieter

KOCH IMMOBILIEN www.Traum.Immobilien e. K.

Röblingstr. 16

99974 Mühlhausen

Zentrale

03601 812842

Fax

03601 812879

E-Mail

Vermietungsservice@Traum.Immobilien

Webseite

<https://www.Traum.Immobilien>

