

Platz für bis zu 9 Wohneinheiten



Preise & Kosten

Kaufpreis	€ 650.000,-
Stellplatzkaufpreis Freiplatz	€ 12.000,-
Anzahl Freiplatz	1

Angaben zur Immobilie

Grundflächenzahl	0,4
Grundstücksfläche	700 m ²
Anzahl Stellplätze	1
Verkaufsstatus	offen

Ausstattung

Unterkellert	Nein
--------------	------

Objektbeschreibung

Dieses hier angebotene Grundstück ist bereit zum Bebauen. Das jetzige Gebäude kann abgerissen werden.

Alternativ ist das Grundstück auch teilbar in 2 Grundstücke a 350 qm.

Baugenehmigung für 2-3 bzw. 9 Familienhaus ist beantragt.

Sie können das Grundstück provisionsfrei erwerben.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung

Lage

Waldhof ist ein Stadtteil von Mannheim im Rhein-Neckar-Dreieck. Die Stadtteile verfügen über eine gute Infrastruktur, insbesondere in Waldhof-Ost. Um den alten Ortskern des Waldhof liegt der Taunusplatz, als Zentrum gut erreichbar für beide Stadtteile. Hier und am Speckweg haben sich die meisten Geschäfte niedergelassen. Seit 2015 gibt es am Taunusplatz zudem einen umfangreichen Gebäudekomplex der Caritas, der neben Betreutem Wohnen eine Sozialstation, ein Hospiz sowie Gewerbeflächen und Gaststätten enthält und das Zentrum des Waldhofs stärker belebt.

Ausstattung

Entwicklungszustand: Baureifes Land

Beitragsrechtlicher Zustand:beitragsfrei

Art der Nutzung:reines Wohngebiet

Ergänzung zur Art der Nutzung:Ein- und Zweifamilienhäuser

Bauweise:abweichende Bauweise

Anbieter

RE/MAX Classic Ludwigshafen
Rheingönzheimer Str. 104
67065 Ludwigshafen

Zentrale

Fax

E-Mail

Webseite

protokoll@rm-classic.de

