

## (EF0310\_M) Weimar: Gelmeroda, modernes kleines Wohnhaus mit Terrasse und Grundstück, vollmöbliert, WLAN inklusive



### Preise & Kosten

Warmmiete	€ 1.300,-
Kaution	€ 1.700,-
Pauschalmiete	€ 1.300,-

### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	55 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	400 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Verfügbar ab	26.09.2023
Verfügbar ab (Datum)	26.09.2023
Max. Personenzahl	2

### Ausstattung

Bad	Dusche
möbliert	voll
Breitband Art	ja

## Objektbeschreibung

### Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### modernes möbliertes Nebenhaus (Baujahr 2017) in Weimar-Gemmeroda; ebenerdige bauweise mit Terrasse, ein großes Grundstück kann mitgenutzt werden; WLAN und PKW-Stellplatz inklusive; Wohnzimmer mit Couch, Sessel, Radio und TV; separate Küche mit neuer EBK; Bad mit bodentiefer Dusche und WC, ohne Waschmaschine; Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank; Wohnungsflur mit Garderobe; Pauschaliete 1.300,00 Euro bei 1 Mietperson; Kautio 1.700,00 Euro; Mindestmietdauer 3 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Entfällt, Befreiung gemäß § 1 Abs. 2 und Abs 3 EnEV 2014 liegt vor

## Sonstiges

Für einen Besichtigungstermin (oder direkte Anmietung) senden Sie uns das Formular "Wohnraumanfrage" auf unserer Website [www.zeitwohnwelt.de](http://www.zeitwohnwelt.de). Bitte verwenden Sie dabei die folgende Angebot-Nr.: For a viewing appointment (or direct rental) please send us the form "Wohnraumanfrage" (Housing request) on our website [www.zeitwohnwelt.de](http://www.zeitwohnwelt.de). Please use the following offer number:

EF0310\_M

Das Angebot ist verfügbar ab: The offer is available from:

26.09.2023

Kontakt: Frau Susan Helbing, Tel.

0361-6637992

Zeitwohnwelt GmbH  
Amtsgericht Jena,

HRB 519210USt.-ID: DE350796553Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 ErfurtGeschäftsführung: Carsten

KleinsteuberTel: (0361) 663799-0, Fax: (0361) 663799-1Website: [www.zeitwohnwelt.de](http://www.zeitwohnwelt.de)Email:

vermietung@zeitwohnwelt.deZuständige Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Bürgermeister-Wagner-Straße 1,

99084 Erfurt.Wir sind Partner von HC24 - möbliertes Wohnen auf Zeit!

## Anbieter

Zeitwohnwelt GmbH

Domplatz 4

99084 Erfurt

Zentrale

0361-6637990

Fax

0361-6637991

E-Mail

Webseite

[zeitwohnwelt.de](http://zeitwohnwelt.de)



