

Bauplatz für Einfamilienhaus in 24306 Rathjensdorf



Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Käufercourtage	provisionsfrei
Kaufpreis	€ 75.000,-

Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	256 m ²
Verfügbar ab	nach Vereinbarung

Objektbeschreibung

Wir freuen uns Ihnen als Nachweis- und/oder Vermittlungsmakler folgendes Objekt anbieten zu dürfen:

Baugrundstück für Einfamilienhaus - Baugenehmigung liegt vor - Sie können das Haus nach Ihren Wünschen ändern und anpassen.

Der Knick ist bereits abgegolten und zum Nachbarn abgestützt. Hier kommen keine Kosten auf den Bauherren zu.

Das Wohnhaus entsteht neben einer alten Reetdachkate, hinter dem Hausgrundstück werden zwei moderne Einfamilienhäuser fertiggestellt.

Das Grundstück kann auch als Erbbaugrundstück für 99 Jahre für monatlich 300 Euro -Indexmiete- erworben werden.

Sonstiges

Bitte teilen Sie uns bei jeder Onlineanfrage Ihre vollständigen Kontaktdaten inklusive Anschrift, Emailadresse und

Telefonnummer mit, damit Ihre Anfrage zeitnah bearbeitet werden kann.

Die Maklercourtage unserer angebotenen Objekte beträgt grundsätzlich 6,25% des beurkundeten Kaufpreises bei Immobilien und Firmenanteilen, sowie 3,57 Bruttomieten bei Gewerberäumen jeweils inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer, soweit im Expose nicht ausdrücklich eine andere Courtagehöhe angegeben wurde. Sie ist verdient und fällig bei Abschluss eines Miet- / Kaufvertrages und vom Mieter / Käufer an die Firma Lütt Immobilien GmbH zu zahlen.

Wir sind berechtigt, auch für den anderen Vertragspartner provisionspflichtig tätig zu werden. Im Übrigen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen, die zwingender Bestandteil eines jeden Angebotes sind. Irrtum und Zwischenverkauf / -vermietung bleiben vorbehalten.

Alle unsere Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir können keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben übernehmen.

Der Maklervertrag mit uns kommt durch schriftliche Vereinbarung oder durch die Inanspruchnahme unserer Maklertätigkeit auf der Basis des Objekt-Exposés und seiner Bedingungen zustande.

Gerne vereinbaren wir auch kurzfristig einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Bei Fragen sprechen Sie uns bitte jederzeit gerne an.

Weitere Angebote finden Sie auf unserer Homepage: www.lütt.de

. Info zum Energieausweis: nicht erforderlich (z. Bsp. Grundstück, Denkmal,...)

Anbieter

Lütt Immobilien GmbH
 Auguste-Viktoria Str. 14
 24103 Kiel

Zentrale

+49 431 - 53 55 07-0

Fax

+49 431 - 53 55 07-77

E-Mail

info@luett-immobilien.de

Webseite

www.luett-immobilien.de



