

Provisionsfrei: Außergewöhnliche Immobilie besonderer Lage, und Blick über den Sarpesee gefällig.



Preise & Kosten

Käufercourtage	Provisionsfrei für Käufer, Courtage inkl. MwSt.
Kaufpreis	€ 349.000,-
Anzahl Carports	1
Anzahl Freiplatz	2

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	158 m ²
Grundstücksfläche	1.365 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
separate WCs	1
Anzahl Stellplätze	3
Einliegerwohnung	Ja
Balkone	1
Terrassen	1
Baujahr	1971
Verkaufsstatus	offen

Ausstattung

Kamin	Ja
Heizungsart	Zentralheizung
Befuerung	Öl
Kabel / Sat- TV	Ja
Unterkellert	Ja

Objektbeschreibung

Bei der angebotenen Immobilie handelt es sich um ein massiv gebautes Einfamilienhaus mit einigen Zimmer im Souterrainbereich. Auf dem groß angelegten Grundstück mit Hanglage haben Sie einen schönen Ausblick auf den unter Ihnen liegenden Sorpesee.

****Sie wünschen weitere Informationen über diese Immobilie? Fordern Sie unser kostenloses Expose über das Kontaktformular dieser Seite an. Nach Ausfüllen der Kontaktdaten erhalten Sie automatisch das umfangreiche Expose mit alle weiteren Informationen und dem Hinweis für einen Besichtigungstermin.**

Lage

Die Immobilie steht in einem Ortsteil von Sundern. Amecke ist ein Ortsteil der Stadt Sundern im Hochsauerland. Der Ort hat rund 1600 Einwohner und liegt am Südufer des Sorpesees. Zu den Attraktionen des Orts zählen heute ein Golfplatz und das Herrenhaus Haus Amecke.

****Sie wünschen weitere Informationen über diese Immobilie? Fordern Sie unser kostenloses Expose über das Kontaktformular dieser Seite an. Nach Ausfüllen der Kontaktdaten erhalten Sie automatisch das umfangreiche Expose mit alle weiteren Informationen und dem Hinweis für einen Besichtigungstermin.**

Ausstattung

Einzel- und Streifenfundamente

Außenwände LHLz- Mauerwerk 30 cm

Innenwände LHLz_Mauerwerk 11,5cm dick

Boden über Erdreich Kellergeschoß Stahlbeton

Sie wünschen weitere Informationen über diese Immobilie? Fordern Sie unser kostenloses Expose über das Kontaktformular dieser Seite an. Nach Ausfüllen der Kontaktdaten erhalten Sie automatisch das umfangreiche Expose mit alle weiteren Informationen und dem Hinweis für einen Besichtigungstermin.

Sonstiges

Provisionsfrei für Käufer bedeutet:

Es wird weder ein Maklervertrag noch eine Vergütungsvereinbarung getroffen!

Diese Immobilie wird so angeboten, dass kein Maklervertrag mit dem Kau?nteressenten abgeschlossen wird. Die Vergütung bei der Vermittlung dieser Immobilie trägt ausschließlich der Verkäufer. Der Immobilienmakler ist der alleinige Interessenvertreter des Verkäufers und vereinbart mit dem Kau?nteressenten weder einen Vergütung, noch wird ein Maklervertrag abgeschlossen. Auch durch die Vereinbarung eines Besichtigungstermins oder die Übermittlung von Unterlagen sowie die entgegennahme eines Kaufpreisangebots kommt kein Maklervertrag mit dem Kau?nteressenten zustande.

Für Sie zur Information, bei UNS findet kein Bieterverfahren statt, wo potentielle Käufer gegen imaginäre Kaufinteressenten den Kaufpreis hoch bieten müssen!

HAFTUNG:

Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom

Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

Sie sind Immobilienbesitzer und suchen eine Vergleichsmöglichkeit wieviel Ihre Immobilie Wert ist? Lassen Sie uns doch helfen. Kostenfrei und unverbindlich ermitteln unsere Experten den Tagesaktuellen Substanzwert Ihrer Immobilie und präsentieren Ihnen eine aktuelle Verkaufspreiseinschätzung.

Warum?

Wir versprechen nicht, wir liefern ab!

Anbieter

Immoprofis365 GmbH
 Rofuhr 33
 59581 Warstein

Zentrale

029256350232

Fax

02925 6350 231

E-Mail

info@immoprofis365.de

Webseite

www.immoprofis365.de



