

(EF0333_M) Kassel-Landkreis: Habichtswald, neu möblierte 2-Raumwohnung in ruhiger Lage, Fußbodenheizung, WLAN



Preise & Kosten

Warmmiete	€ 610,-
Kaution	€ 1.000,-
Pauschalmiete	€ 610,-

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	48 m ²
Zimmer	2
Verfügbar ab	25.09.2023
Verfügbar ab (Datum)	25.09.2023
Max. Personenzahl	2
Nichtraucher	Ja

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Gültig bis	02-2033
Energieverbrauchskennwert	85kWh/m ² a
Warmwasser enthalten	Ja
Erstellungsdatum	ohne

Ausstattung

Bad	Dusche
möbliert	voll
Breitband Art	ja

Objektbeschreibung

Please note the availability date! Bitte das Verfügbarkeitsdatum beachten! ### neu möblierte 2-Raumwohnung mit Fußbodenheizung im Dachgeschoss (= 2.OG) eines neuen 3-Familienhauses für Berufspendler; sehr ruhige Wohnlage, WLAN; helles Wohnzimmer mit Sofa, Sessel, Anrichte und TV-Gerä (Wichtig: das dritte Bild zeigt das neue, tatsächlich vorhandene TV-Sideboard!); Schlafzimmer mit breitem Bett und Kleiderschrank; Küche mit Einbauküche und Sitzecke; Bad mit Dusche und WC, Waschmaschinenstellplatz vorhanden (aber keine Waschmaschine); PKW-Stellplatz vorhanden; Gartenmitnutzung mit überdachter Gartenbank mit Grillstation; die angegebene Miete von 610,00 Euro setzt sich zusammen aus Pauschalmitiete 480,00 Euro und NK-Vorauszahlung 130,00 Euro (inklusive Strom!); Kautio 1.000,00 Euro, Endreinigung 100,00 Euro; Mindestmietdauer 6 Monate; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 22.02.2033; Baujahr Gebäude: 2013; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 85.0 kWh/(m²a); Energieeffizienzklasse: C; Primärer Energieträger: Erdgas H

Ausstattung

Bett, Dusche, Einbauküche, TV, PKW Stellplatz, möbliert

Sonstiges

Für einen Besichtigungstermin (oder direkte Anmietung) senden Sie uns das Formular "Wohnraumanfrage" auf unserer Website www.zeitwohnmwelt.de. Bitte verwenden Sie dabei die folgende Angebot-Nr.: For a viewing appointment (or direct rental) please send us the form "Wohnraumanfrage" (Housing request) on our website www.zeitwohnmwelt.de. Please use the following offer number:

EF0333_M

Das Angebot ist verfügbar ab: The offer is available from:

25.09.2023

Kontakt: Frau Susan Helbing, Tel.

0361-6637992

Zeitwohnmwelt GmbH Amtsgericht Jena,

HRB 519210 USt.-ID: DE350796553 Sitz: Brühler Herrenberg 9, 99092 Erfurt

Geschäftsführung: Carsten Kleinsteuber Tel: (0361) 663799-0, Fax: (0361) 663799-1 Website: www.zeitwohnmwelt.de Email:

vermietung@zeitwohnmwelt.de Zuständige Aufsichtsbehörde: Bürgeramt Erfurt, Bürgermeister-Wagner-Straße 1,

99084 Erfurt. Wir sind Partner von HC24 - möbliertes Wohnen auf Zeit!

Anbieter

Zeitwohnmwelt GmbH

Domplatz 4

99084 Erfurt

Zentrale

0361-6637990

Fax

0361-6637991

E-Mail

Webseite

zeitwohnmwelt.de



