

## Top Investment mit viel Potential



### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	provisionsfrei
Kaufpreis	€ 750.000,-
Kaufpreis pro Fläche	€ 1.758,58 (m <sup>2</sup> )
Anzahl Garage	6

### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	160,47 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	612,22 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	976 m <sup>2</sup>
Zimmer	9
teilbar ab	100 m <sup>2</sup>
Anzahl Stellplätze	6
Anzahl Wohneinheiten	1
Anzahl Gewerbeeinheiten	2
Balkone	1
Baujahr	1966
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verfügbar ab	sofort

## Ausstattung

Differenzierung	Standard
Küche	Einbauküche
Stellplatzart	Garage, Freiplatz
Gartennutzung	Ja
Unterkellert	Ja
Gäste-WC	Ja

## Objektbeschreibung

#willkommendaheim bei unserem Immobilienangebot.

Wenn Sie hier angelangt sind, haben Sie bereits die wichtigsten Eckdaten unserer Offerte eingesehen.

Sie möchten mehr zu dieser Immobilie erfahren? Dann senden Sie uns Ihre Anfrage und erhalten Sie das ausführliche Exposé mit weiteren Infos und exklusivem Bildmaterial.

Sobald Sie unser Exposé geprüft haben, stehen wir Ihnen für Ihre Fragen und einen Besichtigungstermin gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Sie!

WICHTIGER HINWEIS:

Nach Ihrer Anfrage erhalten Sie automatisch ein Exposé von uns mit weiteren Informationen zur Immobilie. Bitte prüfen Sie gegebenenfalls auch Ihren Spam- oder Junk-Mail-Ordner.

## Anbieter

Lechner Immobilien  
Schlossstraße 25  
71634 Ludwigsburg

Zentrale	07141/4877099
Fax	
E-Mail	<a href="mailto:svn@lechner.immo">svn@lechner.immo</a>
Webseite	<a href="http://www.lechner.immo">www.lechner.immo</a>

